

บทที่ 6

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

หนังสือรับรองอนุญาตราายงาน วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๓๐๓๐.๕/ ๒๕๕๓.๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ CHAENGWATTHANA
ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอสเตท คิว จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีทามจิว จำกัด ที่ RD 133/61 ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดนนทบุรี ที่ นบ ๐๐๑๔.๒/๓๔๑๔ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ATMOZ CHAENGWATTHANA ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีทามจิว จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ CHAENGWATTHANA ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบคลองประปา ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๖๒๖ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๖๒๕
ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณา รายงาน และจังหวัดนนทบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดนนทบุรี ในการประชุมครั้งที่
๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ CHAENGWATTHANA ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้

ประสาน...

ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจิว จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิธ อุนนัย

(นายสุวิธ อุนนัย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสมรธรรม มงคลคำ)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญการ

ภาคผนวก 2

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติ

บุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด

วันที่ ๑๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “แอทโมซ แจ้งวัฒนะ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๗๑ ชั้น ๒ อาคารบี หมู่ที่ ๑ ถนนเลียบคลองประปา ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายณัฐสิทธิ์ เสือยศ)
เจ้าพนักงานที่ดิน



สำเนาทะเบียนบ้าน

ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้อยู่ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้ามาอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1297-095350-1

สำนักทะเบียนท้องถิ่น เทศบาลนครปากเกร็ด

รายการที่อยู่ 171 หมู่ที่ 1

ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ชื่อหมู่บ้าน แอ่อมช แฉ่งวัฒนะ

ชื่อบ้าน สำนักงานนิติบุคคล

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 8 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 16 มกราคม พ.ศ.2563

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นายสุรศักดิ์ หมันหลิน)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 16 มกราคม พ.ศ.2563

1

- ผู้ได้รับอนุญาตต้องจัดให้มีบ่อตกไข่ตามแบบที่กรมประมงกำหนด
พร้อมทั้งระบบการระบายน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ
ตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำรองรับน้ำทิ้ง
- ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖)
และกฎกระทรวงกำหนดหน้าที่และความรับผิดชอบ พ.ศ. ๒๕๖๑
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ หากฝ่าฝืน
ถือว่าผิดเงื่อนไขใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร จึงมีความผิดตามมาตรา ๓๑.๒๕



อาคารประเภทควบคุมการใช้

ห้ามใช้อาคารก่อนได้รับอนุญาต 35-30-01 ถ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้ที่มีอำนาจต้องตรวจให้ถูกต้องก่อนไม่สามเดือน หรือปรับไม่เกิน
หกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และต้องระงับโทษปรับอีกวันละ
ไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ฝ่าฝืน
แบบ 8. ๑

- ผู้ได้รับอนุญาตต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย
ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

- การประกอบพาณิชย์กรรมในอาคารที่ได้รับอนุญาต ต้องไม่มีลักษณะ
เป็นอาคารพาณิชย์และใช้พื้นที่ใช้สอยห้าม ตามกฎกระทรวงกำหนด

บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้การบางชนิด

หรือบางอาคารในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๕๙

- ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้
รับความเห็นชอบแล้ว

ใบอนุญาตให้
เลขที่ 113 / 2562
ฉบับนี้ให้
รับทราบ
หรือได้รับรองการ

อนุญาตให้

บริษัท เอส เทค คิว จำกัด โดย นายกรมธน วาณิชพงษ์

เจ้าของอาคาร

ผู้ได้รับอนุญาตต้องจัดให้มีการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ พ.ศ.

เมื่อได้มีการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

หรือได้รับรองการ

อยู่บ้านเลขที่ 505/3 ตรอก/ซอย พหลโยธิน 48 ถนน หมู่ที่ 1
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ชื่อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ 505/3 ตรอก/ซอย พหลโยธิน 48 ถนน หมู่ที่ 1
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 87862
เป็นที่ดินของ บริษัท เอส เทค คิว จำกัด

ชื่อ ๒ เป็นอาคาร ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ก.ส.จ. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ชั้วอาศัย (อาคารชุด) 193 ห้อง
พื้นที่/ความยาว 8,903.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 56 คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ก.ส.จ. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ชั้วอาศัย (อาคารชุด) 219 ห้อง
พื้นที่/ความยาว 8,720.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 49 คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด ก.ส.จ. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ชั้วอาศัย (อาคารชุด) 213 ห้อง
พื้นที่/ความยาว 9,374.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 88 คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 66 / 2562 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ และนายเลิศประชา ไกรทิพย์ตระกูล ส-สจ 2163
ข้อ ๓ โดยมี นายอนันตพร ชลายนภวัน สย.11717 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียมการทรวแบบแปลนและใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 109,๐51.๐๐ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563

ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

(ลายมือชื่อ) นายพิษณุ ชัยวานิชศิริ

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองนนทบุรี

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

รับมอบหมายให้ปฏิบัติราชการแทนกรรมการปกครอง

ใบนี้ใช้สำหรับขอใบอนุญาตนานาชาติสำหรับผู้ที่จะเดินทางไปต่างประเทศ
ซึ่งต้องมีหน้าที่ต้องขอใบอนุญาตนานาชาติเกี่ยวกับอาชญากรรมตามกฎหมายอื่นในส่วนนี้ด้วยจึงต้องไปทำใบอนุญาตนานาชาติ
และใบอนุญาตนานาชาติจะออกให้โดยกรมการกงสุลต่างประเทศ

หากผู้ขอใบอนุญาตนานาชาติมีใบอนุญาตนานาชาติอยู่แล้วไม่ต้องขอใบอนุญาตนานาชาติ

ก่อนการขอใบอนุญาตนานาชาติต้องไปแจ้งเรื่องต่อเจ้าพนักงานตรวจคนเข้าเมือง
และหากมีใบอนุญาตนานาชาติอยู่แล้วไม่ต้องไปแจ้งเรื่องต่อเจ้าพนักงานตรวจคนเข้าเมือง

การต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติครั้งที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติ

การต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติครั้งที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติฉบับนี้จนถึง

ให้ต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติฉบับนี้จนถึง

ให้ต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติฉบับนี้จนถึง

วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

ความถูกต้องของข้อมูล.....

ความถูกต้องของข้อมูล.....

ความถูกต้องของข้อมูล.....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....

(4) ชนิด..... จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....

เพื่อใช้เป็น.....

(5) ชนิด..... จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....

เพื่อใช้เป็น.....

หมายเหตุ.....

ตามคำร้องทั่วไป ลงวันที่ 7 มกราคม 2563

ตามคำร้องทั่วไป ลงวันที่ 7 มกราคม 2563

คำเตือน

นายวิชาญ บรรณาสักดิ์
นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตนานาชาติจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตนานาชาติ หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการ

เป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง

ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตนานาชาติกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตนานาชาติต้องระงับการดำเนิน

การตามที่ได้รับใบอนุญาตนานาชาติไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความ

ยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตนานาชาติ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักชั่วคราว ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตนานาชาติฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผัง

บริเวณที่ได้รับใบอนุญาตนานาชาติ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ

ใบอนุญาตนานาชาติจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตนานาชาติที่ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับ

ใบอนุญาตนานาชาติเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตนานาชาติฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตนานาชาติ ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตนานาชาติจะต้อง

ยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตนานาชาติสิ้นอายุ



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร/หรือเคลื่อนย้ายอาคาร/

เลขที่ 9 / 2563
 นานกรมเวรุ วิฑิตพงษ์
 โคข นานวิฑิต วิฑิตพงษ์
 ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอสเอ็ม ทิว จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ 9 ตระก/ซอย รามอินทรา 5 แขวง 23 ถนน กั้น หมู่ที่
 ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 เลขที่ 113 / 2562 ลงวันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562 ซึ่งอาคารดังกล่าว
 เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด ก.ส.จ. ๑ ชั้น จำนวน 1 หลัง
 เพื่อใช้เป็น อู่อาศัย (อาคารชุดอู่อาศัย 193 ห้อง และร้านค้า 1 ห้อง) โดยมีที่จอดรถ หักสัปรด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน
 (๒) ชนิด ก.ส.จ. ๑ ชั้น จำนวน 1 หลัง
 เพื่อใช้เป็น อู่อาศัย (อาคารชุดอู่อาศัย 219 ห้อง) โดยมีที่จอดรถ หักสัปรด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน
 (๓) ชนิด ก.ส.จ. ๑ ชั้น จำนวน 1 หลัง
 เพื่อใช้เป็น อู่อาศัย (อาคารชุดอู่อาศัย 213 ห้อง) โดยมีที่จอดรถ หักสัปรด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน
 ที่บ้านเลขที่ 171 ตระก/ซอย - ถนน เข็มทองประไพ
 หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง คลองเกลือ อำเภอ/เขต ปากเกร็ด ถนน ถนน
 โดย บริษัท เอสเอ็ม ทิว จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอสเอ็ม ทิว จำกัด
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 87862 และ 87863
 เป็นที่ดินของ บริษัท เอสเอ็ม ทิว จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
 (๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
 (๒) ค่าธรรมเนียมการออกใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน ๑๐.๐๐ บาท

ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563
 (ลายมือชื่อ)
 ()
 ตำแหน่ง
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง ไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมอาคารใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรดตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรदनนั้นเพื่อ การอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ให้ที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
414	จดทะเบียนกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	2/2563	เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	2/2563	1. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 2. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 3. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 4. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 5. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 6. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 7. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 8. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 9. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 10. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	1. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 2. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 3. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 4. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 5. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 6. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 7. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 8. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 9. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 10. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	นาย (นางสาว) (ชื่อ นามสกุล) - ๕ มี.ค. ๒๕๖๓
415	จดทะเบียนผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด	เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	2/2563	เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	2/2563	1. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 2. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 3. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 4. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 5. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 6. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 7. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 8. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 9. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 10. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	1. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 2. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 3. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 4. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 5. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 6. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 7. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 8. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 9. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์ 10. นพ.เอกสิทธิ์ นันทวัฒน์	นาย (นางสาว) (ชื่อ นามสกุล) - ๕ มี.ค. ๒๕๖๓

๒๕๖๐-๒๕๖๑ / ๒๕๖๑-๒๕๖๒

และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]